

Santo Domingo de Guzmán, D.N.
22 de agosto del 2025

Señor,
Ernesto A. Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Av. Cesar Nicolás Penson Núm. 66, Gazcue

Atención: **Olga Nivar**
Directora de Oferta Pública

Copia a: **Elianne Vilchez, Gerente General**
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

Asunto: Hecho Relevante - Inicio periodo de colocación de las cuotas de participación del tercer tramo del Programa de Emisión Única del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la Republica Dominicana II (SIVFIC-070)**.

Estimados señores,

La sociedad **Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A.** (en lo adelante **AFI Universal**), en su calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la República Dominicana II**, aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores en fecha veintitrés (23) de mayo del año dos mil veintitrés (2023) e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-070, tiene a bien informar el siguiente hecho relevante:

El día veinticinco (25) de agosto del año dos mil veinticinco (2025) inicia el período de colocación de tres mil (3,000) cuotas de participación correspondiente al tercer tramo del programa de emisión única del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la República Dominicana II**.

Las informaciones relacionadas a la colocación de las cuotas de participación del citado Fondo se encuentran disponibles en el Aviso de Colocación y Folleto Informativo Resumido, disponibles en el Registro del Mercado de Valores y en la página web de **AFI Universal** (www.afiuniversal.com.do).

Sin otro particular por el momento y agradeciendo su atención, se despide,

Diego Luis Mera Fernández
Vicepresidente Ejecutivo.

