

Santo Domingo, D.N
16 de enero del 2026

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gascue

Ciudad

Atención: **Sra. Olga Nivar,**
Directora de Oferta Pública

Copia A: **Sra. Elianne Vilchez Abreu**
Gerente General
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

Asunto: Hecho relevante

Publicación Indicador de comparación rendimiento Fondo de Inversión Cerrado Libre para el Desarrollo de Infraestructuras Dominicanas I (SIVFIC-034).

Estimados señores,

Luego de saludarles, en cumplimiento con el Reglamento de información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado (R-CNMV-2022-10-MV), el artículo 98 párrafo único de la Norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión (R-CNMV-2019-28-MV), y el punto sobre Indicador Comparativo de Rendimiento (Benchmark) del Reglamento Interno del Fondo, la sociedad **ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN UNIVERSAL, S. A. (AFI UNIVERSAL)**, inscrita en el Registro del Mercado de Valores (en lo adelante "RMV") bajo el número SIVAF-009, en su calidad de gestora del **Fondo de Inversión Cerrado Libre para el Desarrollo de Infraestructuras Dominicanas I** inscrito en el RMV bajo el número **SIVFIC-034** tiene a bien informar como Hecho Relevante que la rentabilidad obtenida del fondo a partir del valor cuota inicial del día primero (01) de **diciembre** de 2025 y el valor cuota final del día treinta y uno (31) de **diciembre** del 2025, ha sido de 21.9276%.

Mientras, su tasa de referencia que es **Tasa de Interés Activa Preferencial Promedio Ponderada (TIAPPP)** en pesos dominicanos de la Banca Múltiple del mes de **diciembre** publicada por el **Banco Central** en el siguiente enlace <https://www.bancentral.gov.do/a/d/2536-sector-monetario-y-financiero> se ubicó en 10.5931%. Esta información estará siendo publicada en nuestra página web en la sección "Rentabilidad" a saber [Fondo de inversión cerrado infraestructura dominicana - AFI Universal®](#) en la que adicionalmente se encuentra un archivo que contiene un comparativo histórico de la rentabilidad del fondo con su comparable.

Se despide atentamente,

Rafael Mejía Laureano
Director de Inversión



Tasas de Interés Activas en Moneda Nacional de los Bancos Múltiples 2017-2023																
PROMEDIO PONDERADO EN % NOMINAL ANUAL																
Periodo	P l a z o s						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector				
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	
2025																
Enero	14.0455	14.2267	14.6380	16.1762	16.2988	14.3386	15.2055	15.2983	14.4434	18.3978	11.1389	12.0528	12.4098	11.5841	9.7542	
Febrero	13.7663	14.6791	14.7457	15.8732	17.4978	15.3052	15.6832	15.7776	14.6217	19.8182	11.0396	11.9444	12.2383	13.1008	9.4889	
Marzo	11.5533	13.7110	14.2255	15.5543	17.3411	15.2292	14.7717	15.1597	13.5585	20.4516	11.8344	11.0957	11.1064	12.9323	9.8120	
Abril	12.8621	13.8706	13.7846	15.4394	17.5199	14.7931	14.9128	15.1288	13.9383	19.2146	11.8416	11.6502	11.6209	12.5629	10.0732	
Mayo	13.9673	14.3333	14.2876	15.8101	15.8782	15.2381	14.9903	15.2296	14.3520	20.1845	12.1412	11.9394	11.9848	13.0843	10.0990	
Junio	14.2672	14.7138	14.2238	13.6489	16.2973	15.2069	14.7683	15.2109	14.1446	19.5697	12.1171	12.0606	12.0443	13.7523	10.9721	
Julio	14.4218	14.2380	14.7066	13.5962	16.3519	14.9002	14.8739	15.0019	13.9723	20.1427	12.4378	11.3419	11.3451	12.5916	10.4961	
Agosto	14.2691	14.2917	13.9686	14.3476	16.0680	14.6064	14.7748	14.8922	13.9594	20.2074	11.6363	12.3087	12.3598	13.8838	10.5946	
Septiembre	13.4809	12.8480	13.6081	14.0719	16.2392	14.2476	14.3167	14.4320	13.5674	19.8366	11.2775	11.7586	11.8494	12.8908	10.0281	
Octubre	12.5985	13.1736	13.1131	13.9809	15.4118	14.3282	13.9535	14.0203	13.1266	19.0994	11.8492	10.3752	10.3144	12.4957	9.5342	
Noviembre	12.3261	13.0588	13.0380	13.4376	14.8891	14.1072	13.6812	13.7911	12.8636	18.2877	11.3439	10.7385	10.7399	12.3553	9.4906	
Diciembre	12.3406	12.8392	12.4732	13.0399	14.5907	13.3623	13.2804	13.5239	12.4914	17.8440	11.3752	10.5931	10.5415	12.2966	9.7030	