

**Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I**  
**RNC 1-32-50402-1**  
**Administrado por AFI Universal, S. A.**  
**Balance general al 31 de marzo de 2025**  
**Valores en dólares estadounidenses**

	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
<b>ACTIVOS</b>	<b>605,227,656.40</b>	<b>448,248,764.50</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>605,227,656.40</b>	<b>448,248,764.50</b>
711 Efectivo y equivalente de efectivo	240,346.20	82,863.29
713 Préstamos y otras cuentas por cobrar	91,970,095.28	1,931.64
7123 Inversiones a costo amortizado	0.00	0.00
7121 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	513,016,106.92	448,163,268.58
7141 Gastos pagados por anticipado	1,108.00	700.99
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>605,227,656.40</b>	<b>448,248,764.50</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
718 Otros activos	0.00	0.00
717 Mobiliarios y equipos	0.00	0.00
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>2,196,329.51</b>	<b>2,975,901.71</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>2,196,329.51</b>	<b>2,975,901.71</b>
721 Préstamos por pagar	0.00	0.00
722 Cuentas por pagar	2,196,329.51	2,974,929.71
7231 Retenciones por pagar	0.00	972.00
726 Otros pasivos	0.00	0.00
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>2,196,329.51</b>	<b>2,975,901.71</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
726 Otros pasivos no corrientes	0.00	0.00
725 Provisiones	0.00	0.00
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>PATRIMONIO ATRIBUIBLES A LOS APORTANTES</b>	<b>603,031,326.89</b>	<b>445,272,862.79</b>
731101 Cuotas de participación	375,506,423.40	309,797,156.83
731102 Valor pagado en exceso del valor nominal	-7,101,936.73	-38,810,394.40
733101 Resultados acumulados	235,943,827.89	176,604,740.85
73310101 Dividendos distribuidos	0.00	0.00
Resultados del ejercicio	-1,316,987.67	-2,318,640.49
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO ATRIBUIBLES A LOS APORTANTES</b>	<b>605,227,656.40</b>	<b>448,248,764.50</b>

*"El presente documento contiene la información veraz sobre la operación y gestión de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal (Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I) al 31 de marzo de 2025. En constancia firma el vicepresidente ejecutivo y el ejecutivo principal de finanzas de la Sociedad":*

**DIEGO LUIS  
MERA  
FERNANDEZ**  
 Digitally signed by  
 DIEGO LUIS MERA  
 FERNANDEZ  
 Date: 2025.04.14  
 11:43:40 -04'00'

**Diego L. Mera Fernández**  
 Vicepresidente ejecutivo



**RICHARD  
POUERIET  
CASTRO**  
 Digitally signed by  
 RICHARD  
 POUERIET CASTRO  
 Date: 2025.04.14  
 10:02:04 -04'00'

**Richard Poueriet Castro**  
 Gerente de contabilidad

**Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I**  
**RNC 1-32-50402-1**  
**Administrado por AFI Universal, S. A.**  
**Estado de resultados del 1 de enero al 31 de marzo de 2025**  
**Valores en dólares estadounidenses**

	31 de marzo de 2025	31 de marzo de 2024
<b>INGRESOS</b>	<b>2,020,792.52</b>	<b>0.00</b>
7411, 7517 Ganancia neta en instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	0.00	0.00
7415 Intereses por préstamos	2,020,792.52	0.00
7419 Otros ingresos operacionales	0.00	0.00
<b>TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES</b>		
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>3,208,684.27</b>	<b>2,324,654.96</b>
751101 Comisión por administración	2,997,448.44	2,229,149.28
751102 Comisión por desempeño	0.00	0.00
7512 Generales y administrativos	211,235.83	95,505.68
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>3,208,684.27</b>	<b>2,324,654.96</b>
<b>UTILIDAD (PÉRDIDAS) EN OPERACIONES</b>	<b>-1,187,891.75</b>	<b>-2,324,654.96</b>
742 Ingresos financieros	87,204.52	2,626.05
7424, 751606 Ganancia (pérdida) en instrumentos a VR con cambios en resultados	17,981.14	3,479.59
7515 Gastos financieros	234,180.58	0.00
7434 Otros ingresos y ganancias	0.00	0.00
7516 Otros gastos y pérdidas	101.00	91.17
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>-1,316,987.67</b>	<b>-2,318,640.49</b>

*“El presente documento contiene la información veraz sobre la operación y gestión de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal (Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I) al 31 de marzo de 2025. En constancia firma el vicepresidente ejecutivo y el ejecutivo principal de finanzas de la Sociedad”:*

**DIEGO LUIS  
MERA  
FERNANDEZ** Digitally signed by  
DIEGO LUIS MERA  
FERNANDEZ  
Date: 2025.04.14  
11:44:01 -04'00'



**Diego L. Mera Fernández**  
Vicepresidente ejecutivo

**RICHARD  
POUERIET  
CASTRO** Digitally signed  
by RICHARD  
POUERIET  
CASTRO  
Date:  
2025.04.14  
10:01:50 -04'00'

**Richard Pueriet Castro**  
Gerente de contabilidad