

Santo Domingo de Guzmán, D.N.
28 de noviembre del 2024

Señores,
Superintendencia del Mercado de Valores
Ernesto Bournigal
Superintendente
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue
Ciudad. -

Atención: **Olga Nivar**
Directora de Oferta Pública

Copia a: **Elianne Vílchez, Gerente General**
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

Referencia: Hecho Relevante - Inicio del período de colocación de las cuotas de participación del primer tramo del **Fondo de Inversión Cerrado de Inmobiliario Universal II.**

Estimados señores,

La sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A. (en lo adelante AFI Universal), en su calidad de administradora del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal II (el Fondo), aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores en fecha 29 de marzo del 2023 e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el Núm. SIVFIC-069, tiene a bien informar el siguiente hecho relevante:

El día veintinueve (29) de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024) inicia el período de colocación de diez mil (10,000) cuotas de participación correspondientes al primer tramo del programa de emisión única del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal II.**

Las informaciones relacionadas a la colocación de las cuotas de participación del citado Fondo se encuentran disponibles en los Avisos de Colocación y el Folleto Informativo Resumido, disponibles en el Registro del Mercado de Valores y en la página web de **AFI Universal** (www.afiuniversal.com.do).

Sin otro particular por el momento y agradeciendo su atención, se despide,

Cordialmente,

Rafael Mejía Laureano
Administrador del Fondo.

