

Santo Domingo de Guzmán, D.N.  
18 de febrero del 2025

Señores,  
**Superintendencia del Mercado de Valores**  
**Ernesto Bournigal**  
Superintendente  
Av. Cesar Nicolás Penson Núm. 66, Gazcue

**Atención:** **Olga Nivar**  
Directora de Oferta Pública

**Copia a:** **Elianne Vílchez, Gerente General**  
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

**Referencia:** Hecho Relevante – Finalización del período de colocación de las cuotas de participación del sexto tramo del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la República Dominicana I** e inicio del mercado secundario

Estimados señores,

La sociedad **Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A.** (en lo adelante **AFI Universal**), en su calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la República Dominicana I**, aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores en fecha veintinueve (29) de abril del año dos mil veintiuno (2021) e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-056, tiene a bien informar el siguiente hecho relevante:

**Primero:** Ha finalizado el Período de Colocación de seis mil seiscientos veinte (6,620) cuotas de participación correspondientes al sexto tramo del Programa de Emisión Única del **Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Viviendas en la República Dominicana I** (en lo adelante “**Fondo**”), de las cuales seis mil seiscientos dieciocho (6,618) han sido adjudicadas por un valor total de novecientos noventa y nueve millones cuatrocientos cuarenta y dos mil cuatrocientos veinticinco pesos dominicanos con cincuenta y seis centavos (RD\$999,442,425.56).

**Segundo:** En virtud de lo anterior, conforme lo dispuesto en el Reglamento Interno del **Fondo**, las cuotas de participación serán liquidadas en T+1, por lo tanto, el período de negociación en el mercado secundario de aquellas

Página 1 de 2

cuotas adjudicadas, que corresponden al sexto tramo del Programa de Emisión Única del **Fondo**, iniciará una vez agotado dicho plazo.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo su atención, se despide,

Cordialmente,



**Diego Luis Mera Fernández**  
*Vicepresidente Ejecutivo*