

Rentabilidad Histórica Comparativa de los Fondos Administrados

Inmobiliario Universal I

Benchmark: Tasa Prime de Estados Unidos+1.50%

| Mes | Rentabilidad Benchmark | Rentabilidad Fondo | Diferencia |
|-----------------|------------------------|--------------------|------------|
| abril 2026 | 8.25% | 3.78% | -4.47% |
| marzo 2026 | 8.25% | 3.47% | -4.78% |
| febrero 2026 | 8.25% | 4.80% | -3.45% |
| enero 2026 | 8.25% | 2.84% | -5.41% |
| diciembre 2025 | 6.83% | 55.90% | 49.07% |
| noviembre 2025 | 8.73% | 4.98% | -3.75% |
| octubre 2025 | 7.23% | 4.58% | -2.65% |
| septiembre 2025 | 7.39% | 4.92% | -2.47% |
| agosto 2025 | 9.00% | 5.81% | -3.19% |
| julio 2025 | 9.00% | 4.66% | -4.34% |
| junio 2025 | 9.00% | 3.67% | -5.33% |
| mayo 2025 | 9.00% | 4.07% | -4.93% |
| abril 2025 | 9.00% | 4.08% | -4.92% |
| marzo 2025 | 9.00% | 4.25% | -4.75% |
| febrero 2025 | 9.00% | 4.99% | -4.01% |
| enero 2025 | 9.00% | 4.59% | -4.41% |
| diciembre 2024 | 9.15% | 48.95% | 39.80% |
| noviembre 2024 | 9.15% | 4.71% | -4.44% |
| octubre 2024 | 9.15% | 4.67% | -4.48% |
| septiembre 2024 | 9.80% | 4.41% | -5.39% |
| agosto 2024 | 10.00% | 4.62% | -5.38% |
| julio 2024 | 10.00% | 4.99% | -5.01% |
| junio 2024 | 10.00% | 4.77% | -5.23% |
| mayo 2024 | 10.00% | 5.25% | -4.75% |
| abril 2024 | 10.00% | 5.35% | -4.65% |
| marzo 2024 | 10.00% | 5.24% | -4.76% |
| febrero 2024 | 10.00% | 6.15% | -3.85% |
| enero 2024 | 10.00% | 5.61% | -4.39% |
| diciembre 2023 | 10.00% | 39.42% | 29.42% |
| noviembre 2023 | 10.00% | 5.40% | -4.60% |
| octubre 2023 | 10.00% | 5.39% | -4.61% |
| septiembre 2023 | 10.00% | 5.62% | -4.38% |
| agosto 2023 | 10.00% | 6.08% | -3.92% |
| julio 2023 | 9.75% | 5.83% | -3.92% |
| junio 2023 | 9.75% | 5.56% | -4.19% |
| mayo 2023 | 9.73% | 5.20% | -4.53% |

| | | | |
|-----------------|-------|--------|--------|
| abril 2023 | 9.50% | 5.38% | -4.12% |
| marzo 2023 | 8.50% | 5.07% | -3.43% |
| febrero 2023 | 9.24% | 5.37% | -3.87% |
| enero 2023 | 9.00% | 5.37% | -3.63% |
| diciembre 2022 | 8.77% | 56.16% | 47.39% |
| noviembre 2022 | 8.45% | 6.25% | -2.20% |
| octubre 2022 | 7.75% | 5.72% | -2.03% |
| septiembre 2022 | 7.23% | 5.70% | -1.52% |
| agosto 2022 | 7.00% | 4.46% | -2.54% |
| julio 2022 | 6.35% | 5.25% | -1.10% |
| junio 2022 | 5.88% | 5.52% | -0.36% |
| mayo 2022 | 5.44% | 5.29% | -0.15% |
| abril 2022 | 4.75% | 5.63% | 0.88% |
| marzo 2022 | 4.88% | 5.36% | 0.48% |
| febrero 2022 | 4.75% | 6.09% | 1.34% |
| enero 2022 | 4.75% | 4.77% | 0.02% |
| diciembre 2021 | 4.75% | 53.96% | 49.21% |
| noviembre 2021 | 4.75% | 5.65% | 0.90% |
| octubre 2021 | 4.75% | 6.76% | 2.01% |
| septiembre 2021 | 4.75% | 6.02% | 1.27% |
| agosto 2021 | 4.75% | 5.54% | 0.79% |
| julio 2021 | 4.75% | 3.43% | -1.32% |
| junio 2021 | 4.75% | 3.25% | -1.50% |
| mayo 2021 | 4.75% | 3.20% | -1.55% |
| abril 2021 | 4.75% | 3.85% | -0.90% |
| marzo 2021 | 4.75% | 2.94% | -1.81% |
| febrero 2021 | 4.75% | 3.33% | -1.42% |
| enero 2021 | 4.75% | -3.96% | -8.71% |
| diciembre 2020 | 4.75% | 29.88% | 25.13% |
| noviembre 2020 | 4.75% | 6.05% | 1.30% |
| octubre 2020 | 4.75% | 6.37% | 1.62% |
| septiembre 2020 | 4.75% | 6.47% | 1.72% |
| agosto 2020 | 4.75% | 6.72% | 1.97% |
| julio 2020 | 4.75% | 6.59% | 1.84% |
| junio 2020 | 4.75% | 6.91% | 2.16% |
| mayo 2020 | 4.75% | 10.29% | 5.54% |
| abril 2020 | 4.75% | 5.13% | 0.38% |
| marzo 2020 | 5.23% | 4.27% | -0.96% |
| febrero 2020 | 6.25% | 3.10% | -3.15% |
| enero 2020 | 6.25% | 2.60% | -3.65% |
| diciembre 2019 | 6.25% | 3.19% | -3.06% |
| noviembre 2019 | 6.25% | 3.77% | -2.48% |
| octubre 2019 | 6.25% | 3.39% | -2.86% |
| septiembre 2019 | 6.50% | 3.79% | -2.71% |
| agosto 2019 | 6.75% | 9.81% | 3.06% |
| julio 2019 | 7.00% | 3.69% | -3.31% |
| junio 2019 | 7.00% | 2.97% | -4.03% |

| | | | |
|----------------|-------|-------|--------|
| mayo 2019 | 7.00% | 2.49% | -4.51% |
| abril 2019 | 7.00% | 2.83% | -4.17% |
| marzo 2019 | 7.00% | 3.27% | -3.73% |
| febrero 2019 | 7.00% | 3.66% | -3.34% |
| enero 2019 | 7.00% | 2.80% | -4.20% |
| diciembre 2018 | 6.85% | 0.84% | -6.01% |
| noviembre 2018 | 6.75% | 0.62% | -6.13% |
| octubre 2018 | 6.75% | 1.11% | -5.64% |