

Santo Domingo de Guzmán, D.N.
19 de diciembre del 2024

Señores,
Superintendencia del Mercado de Valores
Ernesto Bournigal
Superintendente
Av. Cesar Nicolás Penson Núm. 66, Gazcue

Atención: **Olga Nivar**
Directora de Oferta Pública

Copia a: **Elianne Vílchez, Gerente General**
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana

Referencia: Hecho Relevante - Adquisición de activo inmobiliario en favor del
Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I

Estimados señores,

La sociedad **Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A.** (en lo adelante **AFI Universal**), en su calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I**, aprobado por el Consejo Nacional de Valores en fecha trece (13) de febrero del dos mil dieciocho (2018) e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el Núm. SIVFIC-032 (en lo adelante, "**Fondo**"), tiene a bien informar el siguiente hecho relevante:

Inmueble identificado como **312848383487:6**, matrícula número **3001267997**, con una superficie de **178.38 metros cuadrados**, ubicado en San Felipe de Puerto Plata, Puerto Plata;

La documentación relativa a dichas adquisiciones será remitida a la Superintendencia del Mercado de Valores dentro del plazo y las condiciones dispuestas en la Norma que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNV-2017-35-MV).

Sin otro particular por el momento y agradeciendo su atención, se despide,

Cordialmente,

Diego Luis Mera Fernández
Vicepresidente Ejecutivo

