

Santo Domingo, D.N
8 de abril del 2024

Señor
Ernesto A. Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gascue
Ciudad

Atención: **Sra. Olga Nivar,**
Directora de Oferta Pública

Copia A: **Sra. Elianne Vilchez Abreu**
Gerente General Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A

Referencia: Hecho relevante
**Exceso de la liquidez del Fondo en cuentas corrientes y de ahorro en
instituciones financieras vinculadas a la sociedad en el Fondo de Inversión
Cerrado Inmobiliario Universal I (SIVFIC-032)**

Estimados señores,

Luego de saludarles, la **Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal S.A.** (AFI Universal), en calidad de gestora del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-032, en cumplimiento con el artículo 81, de la norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión R-CNMV-2019-28-MV, y la sección de Política de Liquidez del Reglamento Interno del fondo. Por lo que, compete a AFI Universal informar al día hábil siguiente, notifica como hecho relevante que el día 05 de abril del 2024 se produjo un exceso en el límite de concentración de la liquidez del Fondo en cuentas corrientes y de ahorro en instituciones financieras vinculadas a la sociedad administradora por causas atribuibles a esta, colocándose por encima del porcentaje establecido. Este exceso se produjo debido a depósitos de pago realizados por los inquilinos y será subsanado dentro del plazo de 60 días desde la fecha de ocurrencia, conforme lo establece el Reglamento Interno del Fondo.

Se despide atentamente,



Diego Mera
Vicepresidente Ejecutivo.

Página 1 de 1